



Selbstauskunft für Mietinteressenten (Gewerbe)

(bitte vollständig ausfüllen bzw. ankreuzen)

Der / die Mietinteressent/en erteilt/en dem Vermieter der nachstehend genannten Mieteinheit
hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft.

Für welche Gewerberäumlichkeit interessieren Sie sich?

PLZ, Ort, Straße, Hausnummer, Lage im Objekt

Personenangaben:	Mietinteressent/en	Mitmieter/in o. Ehegatte/n
Name und Geburtsname	_____	_____
Vorname	_____	_____
Geb.-Datum/Ort	_____	_____
Staatsangehörigkeit	_____	_____
Familienstand	_____	_____
Anschrift	_____	_____
Mobiltelefon	_____	_____
E-Mail-Adresse	_____	_____
Bisheriger Vermieter Anschrift/Telefon	_____ _____	_____ _____
Beruf	_____	_____
Aktuelles Jahreseinkommen (Nachweis bitte beifügen)	_____	_____

Ab wann soll der Vertrag beginnen? _____ Nettoeinkommen gesamt: _____ •

Welche Art von Gewerbe suchen Sie (Büro/Laden)? _____

Welche Art von Gewerbe üben Sie aus? _____

Liegt eine Erlaubnis vor (wenn ja, Datum und Behörde)? _____

Gegenwärtige Wohnverhältnisse:

☐ Eigene Mietwohnung/Haus ☐ Untermiete ☐ Eigentumswohnung ☐ Kein Mietverhältnis

Bestehen bei Ihnen Mietrückstände bzw. Mietschulden? ☐ ja ☐ nein

Wie sind Sie auf uns aufmerksam geworden?

☐ immoscout24.de ☐ Zeitung ☐ Empfehlung ☐ Objektwerbung ☐ andere

Beigefügte Dokumente:

- Kopien von Personaldokumenten	☐ ja	☐ wird nachgereicht
- Kopien der letzten 3 Gehalts- / Lohnbescheinigungen	☐ ja	☐ wird nachgereicht
- aktuellen Steuerbescheid und BWA	☐ ja	☐ wird nachgereicht
- Erklärung des derzeitigen Vermieters über	☐ ja	☐ wird nachgereicht
- Eigenbonitätsauskunft (SCHUFA)	☐ ja	☐ wird nachgereicht

Ich / wir versichern, dass alle Angaben der Wahrheit entsprechen.

Ich / wir habe(n) weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig. Über mein / unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen und solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des / der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist / sind der / die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und hat / haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Ich bzw. wir nehme(n) zur Kenntnis, dass zum Zwecke der Entscheidung über die Begründung, Durchführung oder Beendigung des Vertragsverhältnisses Wahrscheinlichkeitswerte erhoben oder verwendet werden, in deren Berechnung unter anderem Anschriftendaten einfließen. Mit Auskunftseinholungen über mich bzw. uns durch den Vermieter bin ich/sind wir einverstanden und sehe(n) die gesetzlich vorgeschriebene Benachrichtigung hiermit als erfüllt an.

Ich/wir willige/n ein, dass die UT Hausverwaltung der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich/uns von der SCHUFA erhält.

Ort, Datum

Unterschrift